S[redacted] Stebila S[redacted] 069 01 Snina

MESTSKÝ ÚRAD V SNINE
Došlo: 24. 04. 2015
Číslo spisu: 2881/1512/15
Pridelené:
Prílohy:

Mesto Snina
Mestský úrad – Odd. právne,správy majetku a služieb
Strojárska 2060
069 01 Snina

Vec
Žiadosť o odkúpenie časti parcely

Ako investor plánovanej stavby týmto žiadam Mesto Snina o odkúpenie časti parcely parc. číslo 1121/282 k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta podľa predloženého projektu za účelom výstavby parkovacích miest.

Mesto Snina je vlastníkom vyššie citovanej parcely zapísanej na LV 3200 vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor. Na pozemku katast. Číslo 1121/202 plánujem výstavbu budovi, ktorej súčasťou budú aj nebytové priestory slúžiace prevádzkovaniu fitnes centrum.
Vzhľadom na veľkosť môjho pozemku nie je možné riešiť celé parkovanie pri stavbe, preto by som na vlastné náklady chcel zrealizovať resp. vybudovať parkovacie miesta na odkúpenej časti pozemku. Parkovacie miesta budú slúžiť verejnosti, súhlasím s tým aby táto podmienka bola zapísaná ako vecné bremeno na liste vlastníctva.

.....

S[redacted] Stebila



Legenda

- parcely E
- parcely C
- vnútorná kresba
- dôležité ulice a cesty
- dôležité ulice a cesty
- významné ulice a námestia
- ulice a cesty
- iné komunikácie a chodníky

Mierka 1:500

Mestské zastupiteľstvo v Snine

U Z N E S E N I E

Mestského zastupiteľstva v Snine
zo dňa 25. 06. 2015, číslo: 93/2015

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 1121/282**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

zámer a spôsoh predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 1121/282, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 196 m^2, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, na Ul. Komenského v blízkosti hypermarketu BILLA.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav			
Číslo					Výmera		Druh poz.	Diel č.	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh poz.	Vlastník iná oprávnená osoba adresa, (sídlo)
n vl. K	listu vlast. LV	parcely PK	KN-E	KN-C	ha	m^2								ha	m^2	kód	
							Stav právny je totožný s registrom CKN										
	3200			1121/282		196	zast.pl.						1121/282		178	zast.pl. 22	*doterajší*
													1121/470		18	zast.pl. 22	*Mesto Snina*
lu:						196									196		

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

enda:

spôsobu využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

ický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

viteľ:

GeoReal East s.r.o.

ojárska 3995/113, Snina 069 01

IČO: 46053328 DIČ: 2023218307

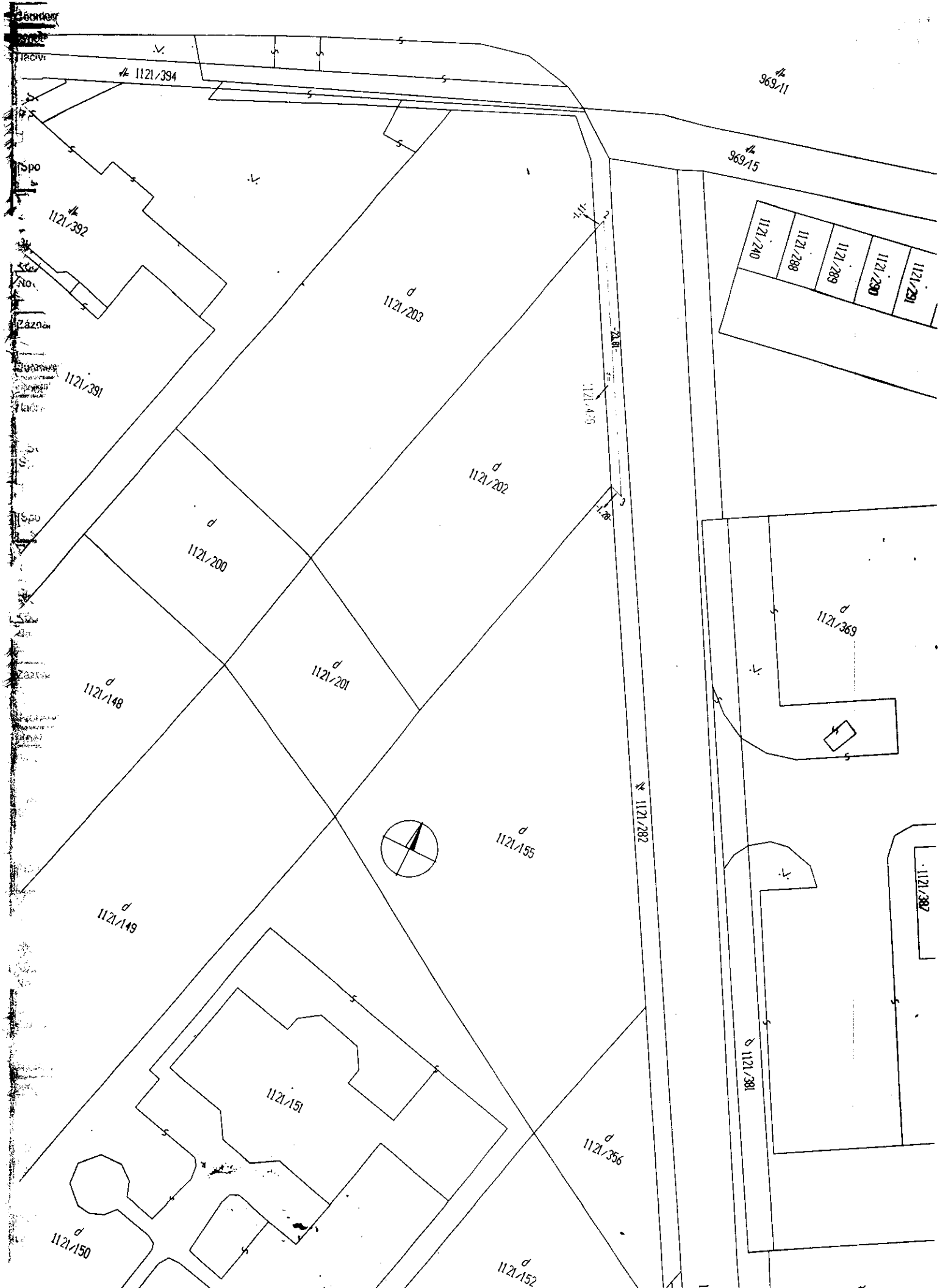
ločnosť zapísaná v obch. reg. Okresný úd Prešov odd. sro vložka č. 24186/P

Kraj	Okres	Obec
Prešovský	**Snina**	**Snina**
Kat. územie: **Snina**	Číslo plánu: **46053328 - 114 / 2015**	Mapový list č.: **Snina 8 - 6 / 23**

GEOMETRICKÝ PLÁN

na oddelenie parcely C KN č. 1121/470

Vyhotovil:		Autorizačne overil		Úradne overil: ING. ELENA HARMANOSOVÁ
a: **29.7.2015**	Meno: **Ing. Jaroslav Zuza**	Dňa: **29.7.2015**	Meno: **Ing. Jozef Fencák**	Meno: Dňa: 18. 08. 2015 Číslo: 671/2015
é hranice boli v prírode označené **farebným značením**		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
n podrobného merania (meračský náčrt) č. **4910**		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
e bodov označených číslami a ostatné				


1121/394
969/11
969/15
1121/392
1121/203
1121/391
1121/202
1121/200
1121/201
1121/148
1121/155
1121/149
1121/282
1121/369
1121/387
1121/381
1121/151
1121/356
1121/150
1121/152
1121/240
1121/288
1121/289
1121/290
1121/291

MESTO SNINA, Strojárska č. 2060, 069 01 Snina

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk

Mesto Snina, so sídlom Strojárska č. 2060, Snina, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine zo dňa 25. 06. 2015, číslo 93/2015, zverejňuje zámer predať svoj nehnuteľný majetok priamym predajom a výzvu na predloženie cenových ponúk na odkúpenie nižšie uvedenej nehnuteľnosti:

- pozemok parc. č. **CKN 1121/470**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere **18 m²**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-114/2015, z pozemku parc. č. CKN 1121/282, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, (Ul. Komenského, oproti hypermarketu BILLA)

Ak zákon o majetku obcí neustanovuje inak, prevody vlastníctva majetku mesta sa musia vykonať okrem iného aj priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (vyhláška č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov).

Minimálna cena, za ktorú Mesto Snina ponúka na predaj vyššie uvedenú nehnuteľnosť je **720,- €.**

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1.) Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Mestského úradu v Snine, alebo poštou na adresu Mestský úrad Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, najneskôr do 14. 09. 2015 vrátane, do 15:00 hod.
2.) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ - (špecifikácia nehnuteľnosti) – NEOTVÁRAŤ!"
3.) Cenová ponuka musí obsahovať:
   a) označenie záujemcu:
      - fyzická osoba - meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav, telefónne číslo, prípadne mailová adresa.
   b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
   c) výška cenovej ponuky,
   d) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva, alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),
   e) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.
4.) Mesto Snina si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

Bližšie informácie Vám poskytne JUDr. Ján Paľovčík, tel.: 057/7561870, e-mail: jan.palovcik@snina.sk, alebo osobne na Mestskom úrade v Snine, kancelária č. 40, 3. poschodie.

V Snine dňa: 27. 08. 2015

MESTO SNINA
MESTSKÝ ÚRAD
-7P-

Ing. Štefan Milovčík v. r.
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli mesta dňa: 28. 08. 2015

Zvesené z úradnej tabuli: